

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa St-490/21

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ŠUL-MONTAŽA j.d.o.o. u stečaju, Naselje Vukšinec 105, 49240 Donja Stubica, OIB: 40881585232

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2022. DO 30.01.2023.

Dana 12. srpnja 2022. godine održano je (Ispitno i) Izvještajno ročište pred Trgovačkim sudom u Zagrebu nakon kojeg ročišta je donijeta odluka da stečajni upravitelj izvrši unovčenje vozila M1, marka **MAZDA 626 2.0 VOJAGER**, godina proizvodnje 1999., broj šasijske JMZGW19S201131587, reg. oznaka KR 893 KG, datum odjave 24.09.2021. godine te vozila N1, marka **MERCEDES SPRINTER 315 CDI**, godina proizvodnje 2007., broj šasijske WDB9062331N358149, reg. oznaka KR 562 KN, datum odjave 05.05.2022. godine sukladno procjenama Centra za vozila Hrvatske (dalje: CVH) i *to na način da početna vrijednost bude utvrđena vrijednost vozila sukladno procjeni CVH te da se cijena umanjuje za 20% (pet oglasa) te da se prikupljanje ponuda vrši svakih 30 dana.*

Stečajni upravitelj napominje kako su na temelju kataloških procjena vozila CVH utvrđene kataloške orijentacijske vrijednosti oba vozila, i to za osobno vozilo M1, marka **MAZDA 626 2.0 VOJAGER** utvrđena je kataloška orijentacijska vrijednost u iznosu od **6.192,00 kn**, dok je za teretno vozilo N1, marka **MERCEDES SPRINTER 315 CDI** utvrđena kataloška orijentacijska vrijednost u iznosu od **50.323,00 kn**.

Nakon gore navedenog ročišta od 12. srpnja 2022. godine stečajni upravitelj je počeo vršiti unovčenje predmetnih vozila sukladno odluci skupštine vjerovnika (da početna vrijednost bude utvrđena vrijednost vozila sukladno procjeni CVH te da se cijena umanjuje za 20% do ukupno 5 oglasa, te da se prikupljanje ponuda vrši svako 30 dana).

Sukladno tome stečajni upravitelj je obavio slijedeće radnje:

- Vezano za odluku skupštine vjerovnika da se pokretnina (motorno vozilo i to; **vozilo M1, marka MAZDA 626 2.0 VOJAGER**, godina proizvodnje 1999., broj šasijske JMZGW19S201131587, reg. oznaka KR 893 KG, datum odjave 24.09.2021. godine) proda neposrednom pogodbom time da početni iznos prodajne cijene bude (utvrđena vrijednost) odnosno 6.192,00 kn + PDV, a da se kod svake daljnje prodaje cijena umanjuje za 20 %, stečajni upravitelj navodi kako je preko mrežnih stranica stranica sudačke mreže (link: [www.sudacka-mreza.hr](http://www.sudacka-mreza.hr)) u međuvremenu oglasio:

1. **prvu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 6.192,00 kn + PDV, a na koji se oglas **nitko nije javio**.

2. **drugu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 4.953,60 kn + PDV (6.192,00 kn - 20%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
3. **treću prodaju** predmetnog vozila na iznos od 3.715,20 kn + PDV (6.192,00 kn - 40%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
4. **četvrtu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 2.476,80 kn + PDV (6.192,00 kn - 60%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
- **petu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 1.238,40 kn + PDV (6.192,00 kn - 80%), a na koji se oglaš javilo trgovačko društvo Auto Kela d.o.o., Poljane 55, Zagreb, OIB: 19163719019, međutim utvrđeno je kako pisana ponuda (ujedno i jedina) ponuditelja AUTO KELA d.o.o., **nije valjana jer jamčevina nije uplaćena** u cijelosti pa se ista nije ni razmatrala, a sukladno uvjetima iz oglasa.
- Vezano za odluku skupštine vjerovnika da se pokretnina (motorno vozilo i to; **vozilo N1, marka MERCEDES SPRINTER 315 CDI**, godina proizvodnje 2007., broj šasije WDB9062331N358149, reg. oznaka KR 562 KN, datum objave 05.05.2022.godine) proda neposrednom pogodbom time da početni iznos prodajne cijene bude (utvrđena vrijednost) odnosno 50.323,00 kn + PDV, a da se kod svake daljnje prodaje cijena umanjuje za 20 %, stečajni upravitelj navodi kako je preko mrežnih stranica stranica sudačke mreže (link: [www.sudacka-mreza.hr](http://www.sudacka-mreza.hr)) u međuvremenu oglašio:
  1. **prvu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 50.323,00 kn + PDV, a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
  2. **drugu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 40.258,40 kn + PDV (50.323,00 kn - 20%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
  3. **treću prodaju** predmetnog vozila na iznos od 30.193,80 kn + PDV (50.323,00 kn - 40%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
  4. **četvrtu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 20.129,20 kn + PDV (50.323,00 kn - 60%), a na koji se oglaš **nitko nije javio**.
  5. **petu prodaju** predmetnog vozila na iznos od 10.064,60 kn + PDV (50.323,00 kn - 80%), a na koji se javilo 7 ponuditelja, s time da je je najpovoljnija pisana ponuda ponuditelja Branko Bašić, Mlinovi 75, 10000 Zagreb, OIB: 10893920769, u iznosu od **1.924,48 EUR / 14.500,00 KN** te je ponuditelju Branko Bašić izdan pisani prihvrat ponude te sklopljen Predugovor o kupoprodaji pokretnine. Čeka se uplata preostalog iznosa kupoprodajne cijene od strane ponuditelja i sklapanje Glavnog ugovora i predaje u posjed vozila kupcu.

Stečajni upravitelj navodi kako je sklopljen ugovor o kupoprodaji s ponuditeljem Branko Bašić koji je isplatio u cijelosti kupoprodajnu cijenu te je predan posjed vozila Mercedes zajedno s papirima i ključevima od vozila.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na poslovnom računu dužnika: 7.079,01 EUR / 53.336,80 KN.

Stečajni upravitelj mora vratiti uplaćene jamčevine ponuditeljima koji nisu izabrani, tako da će realno stanje na poslovnu računu dužnika biti manje za povrat jamčevina ponuditeljima.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika kako bi se donijela odluka o prihvatu ponude za prodaju vozila marke marka MAZDA 626 2.0 VOJAGER trgovačkom društvu Auto Kela d.o.o., Poljane 55, Zagreb, OIB: 19163719019 za iznos od 170,00 EUR / 1.280,87 KN, o raspodjeli novčanih sredstava na računu dužnika radi pokrića troškova postupka te kako bi se donijela odluka o zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 31. siječnja 2023.

Stečajni upravitelj  
Frano Bazina